

## İLAN (1)

BALIKESİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ  
GÖNEN MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN TAŞINMAZ MAL SATIŞ İLANI

Sıra No	Taşınmaz Dosya No	Mah./Köyü	Mevkii	Cinsi	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Hissesi (m <sup>2</sup> )		Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
								İmar Durumu					
1	10110100142	Altay Mah.	Denizkent	Arsa	928	5	465,02	Konut Alanı	75,79	12.500,00	2.500,00	19.12.2018	10:00
2	10110100143	Altay Mah.	Denizkent	Arsa	928	6	447,91	Konut Alanı	5,82	950,00	190,00	19.12.2018	10:30
3	10110100153	Altay Mah.	Denizkent	Arsa	931	6	447,80	Konut Alanı	27,76	5.000,00	1.000,00	19.12.2018	11:00
4	10110100155	Altay Mah.	Denizkent	Arsa	931	10	468,71	Konut Alanı	7,96	1.450,00	290,00	19.12.2018	11:30
5	10110100156	Altay Mah.	Denizkent	Arsa	933	10	400,00	Konut Alanı	238,40	42.000,00	8.400,00	19.12.2018	14:00
6	10110104364	Altay Mah.	Denizkent	Arsa	942	4	425,17	Konut Alanı	47,61	7.800,00	1.560,00	19.12.2018	14:30
7	10110100956	Bevoluk Mah.	Yüklersirtü	Tarla	108	6	1.834,48	İmarsız	Tam	4.600,00	920,00	19.12.2018	15:00
8	10110106233	Bevoluk Mah.	Yüklersirtü	Tarla	107	26	28.400,00	İmarsız	Tam	89.000,00	17.800,00	19.12.2018	15:30
9	10110106193	Gündoğdu Mahallesi	Örcünbayırı	Arsa	1679	10	1.385,56	Kentsel Bölgesel İş Merkezi Alanı	Tam	415.668,00	83.133,60	20.12.2018	10:00
10	10110106431	Reşadiye Mah.	Mezarlıkyanı	Arsa	1004	3	2.256,05	Konut Alanı	Tam	790.000,00	158.000,00	20.12.2018	11:00

Yukarıda nitelikleri belirtilen Hazine adına kayıtlı taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile hizasında belirtilen tarih ve saatte Gönen Millî Emlak Şefliğinde toplanacak komisyon huzurunda satış ihalesi yapılacaktır.

1- Talipillerin geçici teminat makbuzu veya ilgili bankanın teyit yazısı ile birlikte süresiz teminat mektubu, T. C. kimlik numaralı nüfus cüzdanı örneği, yasal yerleşim yerini gösterir belge, (tüzel kişiliklerde yetki belgesi, imza sirküleri ile 2018 yılı içinde Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri meslek kuruluşlarından almış sicil kayıt belgesi) ile birlikte ihale saatine kadar komisyonca müracaat etmeleri.

2- 4706 Sayılı Kanun gereğince, Hazine tarafından yapılan satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan (K.D.V., karar pulu ve tapu harcı) müstesnadır. Satışı yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden vildan itibaren 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir.

3- Satış dosyasının şartnamesi mesai saatlerinde Gönen Malmüdürlüğünde bedelsiz olarak görülebilir.

4- Komisyon ihalevi yapıp yapmamakta serbesttir.

5- Postayla yapılacak müracaatlarda, teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyonca ulaşması şarttır.

6- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

**İlan Olunur.**